家づくり・フローチャート

○お客様　家づくり　流れ

○アドバンス　作業

受付、ご対応

第1回打合せ（本社・事務所にて）
家づくり相談会

当社よりご連絡

お客様の担当者をお決めします

家づくりシート　作成

プランニング
↓
10日～14日間かかります

相談会でのヒアリングをもとに
初回プランニングを作成
モデルの概算見積を作成

当社よりご連絡

第2回打合せ（本社・事務所にて）
・間取り・要望事項の検討

2回目の打合せをもとに
修正プランニング
↓
10日～14日間かかります

修正プランニング
モデルプランニングの作成

当社よりご連絡

第3回打合せ（本社・事務所にて）
・当社よりプランニング提出・お打合せ
提案・設計契約のご説明

ご納得いただければ
設　計　契　約

預託金
315,000円

お客様より契約の依頼があれば
設計の作成
↓
15日～21日間

基本図作成・仕様書作成

提出した図面と見積をご検討

要望や変更のご連絡
図面の修正
↓
14日～21日間

図面修正

工事契約

契約金
工事代金の30%
（内預託金は引く）

確認申請作成・提出

工事内容をご確認
工程の打合せ
近隣挨拶等

日程日のご連絡

施工日の決定

工事担当より工程の説明
地鎮祭・上棟式の有無

地鎮祭（される場合）

工事着工・地盤調査

内・外部の仕様と色決め
（必要に応じて随時お打合せします）

日程日のご連絡

工事進捗状況の報告
仕様の決定と色決め

中間金
上棟完了後、工事代金の
40%

工事完了時に現場立会検査

日程日のご連絡

工事完了
引渡し前の社内検査
役所検査・住宅保障検査
お客様との現場立会検査

建　物　引　渡　し

最終金
残金である30%

日程の調整・ご連絡

建物工事完成